


| | | | | |
|--|---|----------------------|--|-----------------|
| Vedoucí projektant | Zodpovědný projektant | Vypracoval | <div> architektura - technika inženýring - projekty Ing. Jaroslav VYTISK IČO : 477 45 495 Tel.: +420 / 777 333 065</div> | |
| Ing. Jaroslav VYTISK | Dle profesí | Ing. Jaroslav VYTISK | | |
| | | | | |
| Investor | ZPČ muzeum v Plzni, Kopeckého sady 357/2, 301 00, Plzeň | | | |
| Stavba - akce | | | Formátů A4 | Stupeň projektu |
| PŘÍSTAVBA NOVÉHO VÝTAHU VE DVORNÍ ČÁSTI OBJEKTU ZÁPADOČESKÉHO MUZEA V PLZNI ZBOROVSKÁ 40, PLZEŇ | | | | DSP |
| | | | Datum | Číslo zakázky |
| | | | 02/2019 | |
| Obsah | | | Složka | Číslo výkresu |
| SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA | | | | B |

B. Souhrnná technická zpráva

| | |
|---|----|
| B.1 Popis území stavby..... | 3 |
| B.2 Celkový popis stavby..... | 5 |
| B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání | 5 |
| B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení | 7 |
| B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby | 7 |
| B.2.4 Bezbariérové užívání stavby | 7 |
| B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby..... | 8 |
| B.2.6 Základní technický popis staveb..... | 8 |
| B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení | 8 |
| B.2.8 Požární bezpečnostní řešení..... | 8 |
| B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana | 8 |
| B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí..... | 9 |
| B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí | 9 |
| B.3 Připojení na technickou infrastrukturu..... | 10 |
| B.4 Dopravní řešení | 10 |
| B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav | 10 |
| B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana | 11 |
| B.7 Ochrana obyvatelstva | 11 |
| B.8 Zásady organizace výstavby..... | 11 |
| B.9 Celkové vodohospodářské řešení..... | 15 |

B.1 Popis území stavby

- a) **Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,**

Přístavba nového vnějšího výtahu bude realizována na pozemku p.č. 1, k.ú. Doudlevice (obec Plzeň). Umístění nového přístavěného výtahu je plánováno do dvorní části objektu, kde se nachází již jedna přízemní přístavba z roku 1961 a pro umístění výtahu bude využit prostor mezi křídlem schodiště a sociálního zařízení v jižní části objektu a pozdější přízemní přístavbou. Vestavbou zděné a zateplené výtahové šachty nebude výrazně narušen vzhled dvorní části objektu.

- b) **údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,**

Na přístavbu nového přístavěného výtahu bude žádáno o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení ve sloučeném územním a stavebním řízení.

- c) **údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,**

Stavba je ve vlastnictví Plzeňského kraje, Škroupova 1760/18, 301 00, Plzeň a využívá ji jako jedno ze svých pracovišť Západočeské muzeum v Plzni. Vzhledem k nutné dopravě exponátů do depozitářů a badatelen je přemísťován poměrně velký objem a váha historického materiálu, co bylo doposud nutné realizovat přenášením po schodištích zaměstnanci muzea. Z tohoto důvodu vznikl požadavek vedení Západočeského muzea v Plzni na vybudování vnějšího přístavěného výtahu ve dvorní části objektu. Nedochází k přístavbě v průčelích objektu sousedících s veřejným prostorem, ani ke změně užívání stavby.

- d) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**

Pro tuto stavbu nebyla vydána žádná rozhodnutí a povolení výjimky z obecných požadavků na využití území.

- e) **informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Projektová dokumentace splňuje požadavky:

- stavebního zákona č. 183/2006 Sb., vyhlášek č. 268/2009 Sb., vyhlášky č. 499/ 2006 a 405/2017 o projektové dokumentaci, 32/1999 Sb. a vyhlášky 501/2006
- všech dotčených orgánů a správců – budou zohledněny po jejich vydání
- dále pak všech českých technických norem spjatých s daným řešením

- f) **výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů- geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum,**

Bylo provedeno zaměření stávajícího stavu související části objektu a částečně se vycházelo z podkladů projektové dokumentace stávající stavby (poskytnuta investorem), která vznikla v souvislosti s dřívější změnou užívání stavby a stavebními úpravami za účelem převedení objektu z dřívějšího využití - Konzervatoře na pracoviště Západočeského muzea v Plzni. Jelikož se nejedná památkově chráněnou stavbu, tak stavebně historický průzkum nebyl proveden. Byl pravděpodobně proveden stavebně technický průzkum v souvislosti se zpracováním výše jmenovaných změn objektu v roce 2005. Na základě zaměření stávajícího stavu související části objektu byla zpracována tato projektová dokumentace.

- g) **ochrana území podle jiných právních předpisů,**

Přístavba nového vnějšího (přístavěného) výtahu se nedotkne ochranných pásem technických a kulturních památek, zvláště chráněných území a významných krajinných prvků, památkových rezervací a zón dle zákona č. 20/1987., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Na pozemku se rovněž nenacházejí žádné zvláště chráněné druhy rostlin podle vyhlášky MŽP ČR č. 395/1992 Sb. z živočišných druhů se zde rovněž nevyskytují žádné chráněné.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

V oblasti staveniště se nenacházejí ložiska nerostných surovin, chráněná ložisková území, dobývací prostory ani prognózní zdroje nerostných surovin. Dle dostupných podkladů území není poddolovanou oblastí.

Území není dle mapových podkladů záplavovou oblastí. Pozemek se nenachází v ochranném pásmu vodního zdroje.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Přístavba nového vnějšího přistavěného výtahu nebude po dokončení působit negativním vlivem na okolní stavby a pozemky, jelikož se nejedná o výrobní zařízení způsobující hluk, vibrace nebo vypouštění velkého množství škodlivých látek do ovzduší.

Při provádění stavebních prací je nutno respektovat zejména:

a) ochranu proti hluku a vibracím

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hluchost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení.

b) ochranu proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem

Dodavatel stavby je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídající platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů, tak aby plnily schválené emisní normy.

c) ochranu proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Při výstavbě se nepředpokládá znečišťování komunikací a nadměrná prašnost v důsledku stavby.

Odtokové poměry se nemění. Prostor budoucí zastavěné plochy přistavěného výtahu je v současnosti vybetonovaná plocha spádovaná do stávající dvorní vpusti. Zastavěná plocha nového vnějšího přistavěného výtahu činí 6,4 m².

j) požadavek na asanace, demolice, kácení dřevin,

Veškeré stavební práce budou prováděny na vlastních pozemcích svěřených investorovi do užívání. Při práci na objektu nebudou prováděny asanace ani kácení dřevin či zapojené porosty dřevin, které by vyžadovali povolení dle vyhlášky 189/2013 Sb. a novely vyhlášky 222/2015 Sb., o ochraně dřevin a povolení jejich kácení.

Na pozemku investora nebudou probíhat žádné demolice.

k) požadavky na maximální zábory dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Stavbou nebudou dotčeny pozemky zemědělského půdního fondu ani pozemky plnící funkci lesa.

l) územně technické podmínky- zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Stavba je stávající a je napojena na stávající dopravní infrastrukturu přes stávající dopravní řešení a zpevněné plochy stávajícího dvora bez nutnosti budování dalšího nového vjezdu na stávající přilehlou komunikaci (vjezd do stávajícího dvora je již realizován a přístavba nového výtahu nemá na dopravní a technickou infrastrukturu žádný vliv). Parkování je umožněno na vlastním pozemku – na stávajícím parkovišti. Počet pracovních míst se nezvyšuje a tudíž se nebude zvyšovat ani počet parkovacích míst. Napojení na technickou infrastrukturu stávající a beze změn (pouze elektroinstalace bude napojena na stávající rozvaděč a budou provedeny úpravy kanalizačního potrubí. Dešťové vody budou likvidovány stávajícím způsobem přes stávající dešťovou (jednotnou) kanalizaci.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Předpokládaná doba výstavby bude cca 4 - 5 měsíců.

Předpokládaný termín začátku výstavby: 07/2019

Jednotlivé práce na sebe musí navazovat v obvyklé stavební technologii a jejich provádění bude koordinovat stavbyvedoucí a kontrolovat technický dozor investora.

Na výstavbu nejsou navázány žádné související a podmiňující investice.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

1) vlastní stavba - pozemky investora:

- parc. číslo 1, k.ú. Doudlevice, obec Plzeň - zastavěná plocha a nádvoří

2) sousední pozemky:

- žádný sousední pozemek nebude dotčen přístavbou vnějšího výtahu, ani související stavební činností.

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo,

V rámci stavby nevznikne žádné nové ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o přístavbu - provozní vylepšení stávající stavby. Funkční náplň stavby se přístavbou nemění. Stavba není památkově chráněná, stavebně historický průzkum nebyl pro tyto stavební úpravy – přístavbu nového vnějšího výtahu pořizován.

b) účel užívání stavby,

Přístavbou výtahu se účel užívání stavby nemění. Jedná se o depozitáře ZČM.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jde se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Objekt začne být provedením přístavěného výtahu přístupný bezbariérově ve všech nadzemních podlažích.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Stavba bude provedena v souladu s požadavky orgánů státní správy.

Splnění požadavků dotčených orgánů je řešeno v této zprávě, část B.1 bod d).

U této stavby nejsou žádné požadavky vyplývající z jiných právních předpisů.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,

Stavba není kulturní památka, není ani jinak památkově chráněna. Stavba se nenachází v památkové zóně. Přístavbou nebude narušen vnější vzhled objektu.

g) navrhované parametry stavby- zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Navrhované parametry přístavby:

Zastavěná plocha přístavby: 6,4 m²
Počet nadzemních podlaží v objektu: 3
Počet podzemních podlaží v objektu: 0
Užitná plocha celé nové přístavby: 1,9 m²

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Potřeba a spotřeba médií a hmot, stejně jako hospodaření s dešťovou vodou a produkované množství odpadů včetně emisí bude shodné se stávajícím rozsahem stavby, kromě spotřeby elektrické energie potřebné k provozu výtahu.

Energetická náročnost přístavby výtahu se neřeší – nová přístavba bude nevytápěná a zateplená, aby se zabránilo jejímu promrzání.

Odpady a způsob jejich likvidace během provádění stavby jsou ve formě tabulek zařazeny v následující části tohoto textu.

Vzhledem ke kategorizaci odpadů (vyhláška MŽP. 381/2001 Sb. ve znění vyhlášky 503/2004 Sb.) je možno odpady rozdělit na odpady vzniklé během stavby a na odpady vznikající během vlastního provozu stavby.

V objektu během užívání stavby bude vznikat pouze komunální odpad (množství komunálního odpadu se přístavbou výtahu nezvyšuje). Majitel objektu má uzavřenou smlouvu se specializovanou firmou. Kontejnery (popelnice) jsou umístěny na pozemku investora. Odpady, které vzniknou při stavbě, budou v souladu se zákonem č.154/2010 Sb. O odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s ním souvisejícími likvidovány na stavbě, odvozem do sběrných surovin nebo na skládku k tomu určenou.

Složky z odděleného sběru budou dodavatelem stavby shromažďovány u objektu na místě a v množství dle jeho určení a budou dle potřeby dováženy na nejbližší místo separovaných odpadů, kromě odpadu s katalogovým číslem 17 04, který bude odevzdáván do sběrný. Odpad s katalogovým číslem 20 03 01 bude shromažďován v příslušné nádobě typu dle svozového prostředku (automobilu).

V případě vzniku jiných než výše uvedených druhů odpadů je provozovatel povinen provádět jejich shromažďování a odstraňování v souladu s výše uvedenými právními předpisy.

Kategorizace odpadů vzniklých při stavbě:

| KÓD ODPADU | KATEGORIE | NÁZEV DRUHU ODPADU | ZPŮSOB NAKLÁDÁNÍ |
|--------------|-----------|---|---------------------------|
| 15 01 | O | Obaly (včetně oddělené sbíraného komunálního obalového odpadu) | |
| 15 01 01 | O | Papírové a lepenkové obaly | Sběrné suroviny |
| 15 01 02 | O | Plastové obaly | Specializovaná firma |
| 17 | O | Stavební a demoliční odpady | |
| 17 01 01 | O | Beton | Skládka, event. recyklace |
| 17 01 02 | O | Cihly | Skládka, event. recyklace |
| 17 01 03 | | Keramika | Skládka, event. recyklace |
| 17 01 06 | N | Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky | Specializovaná firma |
| 17 01 07 | O | Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a | Skládka, event. recyklace |

| | | | |
|--------------|----------|---|---------------------------|
| | | keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06 | |
| 17 02 01 | | Dřevo | Sběrné suroviny |
| 17 02 02 | | Sklo | Skládka, event. recyklace |
| 17 02 03 | O | Plasty | Specializovaná firma |
| 17 04 02 | O | Hliník | Sběrné suroviny |
| 17 04 04 | O | Zinek | Sběrné suroviny |
| 17 04 05 | O | Železo a ocel | Sběrné suroviny |
| 17 04 10 | N | Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky | Specializovaná firma |
| 17 04 11 | O | Kabely neuvedené pod 17 04 10 | Specializovaná firma |
| 17 08 02 | O | Stavební materiály na bázi sádry | Skládka |
| 17 09 04 | O | Směsné stavební a demoliční odpady | Skládka |
| 20 03 | O | Ostatní komunální odpady | |
| 20 03 01 | O | Směsný komunální odpad | |

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Předpokládaná doba výstavby bude cca 4 – 5 měsíců.

Předpokládaný termín začátku výstavby: 07/2019

Jednotlivé práce na sebe musí navazovat v obvyklé stavební technologii a jejich provádění bude koordinovat stavbyvedoucí.

Stavba nebude členěna na etapy a stavební objekty a její výstavba bude probíhat v jednom stavebním celku.

j) orientační náklady stavby,

Odhad nákladů na přístavbu vnějšího výtahu vychází z rozpočtu stavby.

Přesná cena bude stanovena na základě výsledku výběrového řízení na dodavatele stavby.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Areál tvoří pozemek ve vlastnictví Plzeňského kraje. Projektová dokumentace řeší přístavbu vnějšího přístavěného výtahu – koncepce původní existující stavby zůstane zachována a nová přístavba bude provedena v jednoduchém architektonicko – konstrukčním řešení. Navrhované stavební úpravy jsou v souladu s územním plánem města Plzně.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálůvé a barevné řešení

Projektová dokumentace řeší přístavbu vnějšího přístavěného výtahu – koncepce původní existující stavby zůstane zachována a nová přístavba bude provedena v jednoduchém architektonicko – konstrukčním řešení i barevném řešení, které bude odpovídat stávající barvě fasády.

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Celkové provozní řešení objektu přístavby vnějšího výtahu bude navazovat na provoz stávající části skladové haly. V nové přístavbě nebudou probíhat žádné výrobní procesy. Sociální zařízení je v docházkové vzdálenosti ke stávajícímu sociálnímu zařízení. Počet zaměstnanců se nenavýšuje.

V objektu se nenachází žádné výrobní zařízení.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Plánovaná přístavba má pozitivní vliv na celkové řešení stávajícího provozu ve stávajícím objektu z hlediska pobytu osob s omezenou schopností pohybu. Do současné doby nebyl objekt bezbariérově přístupný.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Vlastní návrh přístavby je proveden v souladu s obecnými požadavky na stavby dle vyhl. č. 268/2009 Sb. Stavební provedení odpovídá zásadám a požadavkům na ochranu zdraví a bezpečnost osob při užívání objektu.

B.2.6 Základní technický popis staveb

a) stavební řešení

Stavební řešení je podrobně popsáno v technické zprávě.

b) konstrukční a materiálové řešení

Konstrukční a materiálové řešení je podrobně popsáno v technické zprávě.

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ní působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřipustného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení nebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce, poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

Při návrhu nosných konstrukcí stavby bylo pro stanovení užitných a klimatických zatížení použita ČSN 730035 v platném znění.

Stavba je navržena za použití tradičních technologií zcela běžných v současné době na stavbách obdobného typu a rozsahu.

Stavba je navržena v souladu s příslušnými normami a předpisy pro navrhování stavebních konstrukcí tak, aby při náležité údržbě byla zajištěna její stabilita po celou předpokládanou dobu životnosti.

Součástí stavebně konstrukčního řešení je statický výpočet.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Dojde k přívodu a osazení nové elektroinstalace pro pohon a osvětlení tak, by odpovídalo normovým požadavkům (součást PD technologie výtahu), dále k napojení na rozvody slaboproudu, uzemnění a odvodu dešťových vod.

Bližší popis viz. technické zprávy jednotlivých profesních částí dokumentace.

b) výčet technických a technologických zařízení

Bližší popis viz. technické zprávy jednotlivých profesních částí dokumentace. Projektová dokumentace technologického zařízení výtahu není součástí této projektové dokumentace, neboť není jasné, kdo bude na základě vítězné nabídky dodavatelem technologické části a jednotlivé výtahářské firmy mají ve svých projektech technologie odlišnosti a rozdíly. Projekt technologie výtahu zpracuje na základě SOD jako součást dodávky výtahu firma, která zvítězí ve výběrovém řízení.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení stavby je uvedeno v samostatné požární zprávě, zpracované autorizovaným požárním specialistou. Projekt požárně bezpečnostního řešení je nedílnou součástí projektu (DSP).

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Objekt je navržen podle ČSN 73 0540-3 v platném znění a souvisejících předpisů. Nová přístavba vnějšího výtahu nebude vytápěna. Průkaz energetické náročnosti stavby se neřeší.

b) posouzení využití alternativních zdrojů energie

Z hlediska typu objektu nejsou navrženy žádné alternativní zdroje energie.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN a vyhláškou č. 269/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, novelizovanou vyhláškou 20/2012 Sb.

Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky jak pro vnitřní prostředí, tak i pro vliv stavby na životní prostředí.

Prostory výtahové šachty bude osvětleny, v souladu s hygienickými předpisy a nevytápěn. Materiály použité na stavbu mají vyhovující tepelně izolační vlastnosti a hygienické atesty.

Denní osvětlení a proslunění se neuvažuje. Umělé osvětlení bude zajištěno jednotlivými svítidly dle projektu technologie výtahu. V objektu se nenacházejí technologická ani výrobní zařízení produkující hluk, který by mohl nadměrně zatěžovat okolí a který by překračoval povolené hlukové limity.

Stavba bude zajišťovat, aby hluk a vibrace působící na uživatele byla na úrovni, která neohrožuje zdraví a je vyhovující pro dané prostředí.

Nová přístavba – výtahová šachta - ani její vybavení nebudou zdrojem prašnosti ani vibrací.

V průběhu výstavby budou práce probíhat tak, aby nepřekračovaly maximální povolené hlukové limity a nadměrně zatěžovaly okolí stavby prašností.

Podrobné řešení výše uvedených požadavků na stavbu je obsaženo v příslušných částech projektové dokumentace.

Řešení ochrany proti hluku:

Realizací přístavby nedojde ke zvýšení hladiny hluku oproti stávajícím hodnotám. Nedojde k překročení hygienických norem zvýšením hlukové zátěže. Při stavbě budou vznikat běžné stavební odpady. Včasná diagnostika vznikajících odpadů (včetně eventuálně nebezpečných) a následné odpovídající zacházení a nakládání s odpady bude záležitostí stavební firmy. Objekt svým užíváním nevyvolává žádné negativní vlivy na okolní prostředí.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Podle zákona 263/2016 Sb. – atomový zákon a Vyhl. 307/2002 Sb. SÚJB O radiační ochraně, není nový výtah z hlediska krátkodobosti pobytu pracovníků ve vnitřním prostředí stavby obytnou, ani pobytovou místností.

b) ochrana před bludnými proudy

V území se nenachází bludné proudy.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Území nevykazuje zvýšenou seizmicitu.

d) ochrana před hlukem

Objekt je navržen podle ČSN 73 0532 (akustika) v platném znění a souvisejících předpisů. Ochrana proti hluku z vnějšího prostoru - je dostatečně zajištěna návrhem obalových konstrukcí objektu (vně stavby neexistuje výrazný zdroj hluku).

e) protipovodňová opatření

Netýká se uvedené stavby. Stavba se nenachází v zátopovém území.

f) ochrana před ostatními účinky - vlivem poddolování, výskytem metanu apod.

Na řešeném území se nenachází poddolování a nevyskytuje se zde metan.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Všechna napojovací místa technické infrastruktury jsou řešeny ze stávajících rozvodů v objektu. Nebudou se zřizovat žádné nové přípojky.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Veškeré přípojky jsou stávající.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Přístavbou vnějšího výtahu se stávající dopravní řešení nemění. Přístup do dvora je zajištěn jednou stávající hlavní vjezdovou bránou.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stavebními úpravami nevznikají další nároky na dopravní infrastrukturu. Území je napojeno na stávající funkční dopravní infrastrukturu a stavebními pracemi se nebude měnit.

c) doprava v klidu

Přístavbou výtahu se řešení dopravy v klidu nemění, zůstává stávající.

d) pěší a cyklistické stezky

Nejsou součástí tohoto projektu.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

HTÚ i terénní úpravy po dokončení stavby jsou řešeny v projektové dokumentaci a popsány v technické zprávě stavební části projektu.

b) použité vegetační prvky

Neřeší se.

c) biotechnická řešení

Tato problematika zde není řešena.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nebude mít negativní účinky na okolní životní prostředí nad míru obvyklou pro tento druh výstavby. Během užívání stavby vzniká pouze běžný komunální odpad.

Stavba bude probíhat dle podmínek stavebního povolení, vliv stavby na okolí bude minimální, stavba bude probíhat na vlastních pozemcích investora, zařízení stavby bude na vlastním pozemku.

Celá výstavba i následný provoz bude přijímat opatření omezující nebo eliminující ekologická rizika a snižovat případné negativní dopady na minimum.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Netýká se uvedené stavby.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Lokalita zástavby se nachází mimo území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Netýká se uvedené stavby. Lokalita a druh zástavby nepodléhá zjišťovacímu řízení nebo stanovisku EIA.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Netýká se uvedené stavby, nepodléhá pod účinnost zákona č. 76/2002 Sb. Zákona o integrované prevenci.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů (V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d), a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí)

Netýká se uvedené stavby.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Ochrana obyvatelstva je řešena pouze v oblasti požární bezpečnosti stavby. Stavba splňuje základní požadavky z hlediska ochrany obyvatelstva.

V souladu s ustanovením § 10 odst. 6 zákona číslo 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému, § 22 vyhlášky MV č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva a v souladu se zákonem číslo 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, se pro posuzovaný objekt ochrana obyvatelstva se daného typu objektu neřeší.

Rekonstrukcí se nezvýší hluková zátěž daného území nad stanovené limity. Vnitřní prostor je chráněn proti pronikání hluku z vnějšího prostředí vhodnými stávajícími stavebními konstrukcemi.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Staveništní potřeby el. energie budou zajištěny ze stávajících zdrojů stávajícího objektu, pro tyto účely jsou dostačující.

b) odvodnění stavby (staveniště)

Přístavbou vnějšího výtahu vznikne nová střešní konstrukce o malém spádu o celkové ploše do cca 7 m², která bude odvodněna novým řešením převedením stávajícího svodu.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště je napojeno na stávající areálovou dopravní infrastrukturu. Pro zásobování stavby bude využíván stávající zkolaudovaný vjezd do dvora objektu. Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Stavbou nebudou vznikat zvláštní dopravně inženýrská opatření.

Jako zdroj vody pro výstavbu bude sloužit stávající vodovod v budově. Staveniště bude zajištěno dodávkou elektrické energie z napojení staveništního rozvaděče na distribuční elektrickou síť přes stávající odběrné místo ve stávajícím objektu.

Dodavatel stavby si smluvně zajistí požadovaný odběr energií a dohodne detailní způsob staveništního odběru s investorem, případně i s příslušným správcem sítě.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Pro realizaci ani skladování stavebních materiálů nebudou použity sousední pozemky a komunikace. Zázemí pro stavební zaměstnance bude v provizorních objektech zařízení staveniště na pozemku stavby. Ostatní zařízení staveniště (stavební dvůr) bude umístěno na pozemku budoucího objektu tak, aby nezasahovalo do veřejných komunikací ani sousedních pozemků.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Během výstavby musí být dodavatelem stavby zajištěny veškeré normové požadavky k omezení hluchosti, prašnosti, neznečišťování přilehlých komunikací dopravou apod. Veškeré vstupy na staveniště musí být označeny bezpečnostními značkami a tabulkami se zákazem vstupu na staveniště pro nepovolané osoby.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Staveniště bude na vlastním pozemku investora.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Stavbou nevznikají požadavky na úpravu staveniště pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Okolní objekty nebudou výstavbou nijak dotčeny.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpady a způsob jejich likvidace během provádění stavby jsou ve formě tabulek zařazeny v následující části tohoto textu.

Vzhledem ke kategorizaci odpadů (vyhláška MŽP. 381/2001 Sb. ve znění vyhlášky 503/2004 Sb.) je možno odpady rozdělit na odpady vzniklé během stavby a na odpady vznikající během vlastního provozu stavby.

Tabulka rozdělení odpadů viz B.2.1.h)

Při odjezdu techniky ze stavby musí dodavatel stavby dbát na její očištění před vjezdem na veřejné komunikace. Dodavatel stavby musí provádět každodenní úklid staveniště.

Skládku, režim dopravy a dopravní trasu na skládku projedná dodavatel přípravných prací na DI policie ČR a na příslušném odboru dopravy.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Projekt předpokládá s minimální bilancí zemi a dovozem šterků pro zhuťné podkladní vrstvy základu výtahové šachty z důvodu zvýšení únosnosti podkladních vrstev.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Během výstavby bude vlivem stavebních prací v okolí stavby zvýšená prašnost a hluchnost. Při stavbě nedojde k překročení přípustných hladin hluku před stávajícími obytnými a jinými chráněnými objekty. Je třeba dodržet ustanovení NV č. 148/2006 Sb. pro hluk ze stavební činnosti. Během výstavby nebude rušen noční klid.

Budou dodrženy obecné podmínky pro ochranu životního prostředí. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem o odpadech.

Ochrana stávající zeleně bude zabezpečena dle ČSN 83 9011 Práce s půdou a ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Na výstavbu budou použity pouze materiály s atesty dokládajícími jejich nezávadnost pro zdraví a životní prostředí.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při stavební činnosti budou respektována nařízení o provádění stavebních prací v příslušných ochranných pásmech.

Stavební a montážní práce musí být prováděny v souladu s ustanovením předpisů o bezpečnosti práce, jmenovitě nařízením vlády číslo 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a zákonem číslo 309/2006 Sb., zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále jak je uvedeno v příslušných částech stavebního řešení projektové dokumentace.

Montážní práce budou provedeny dle technologie předepsané dodavatelem a smí být zahájeny pouze po náležitém převzetí montážního pracoviště fyzickou osobou určenou k řízení montážních prací a odpovědnou za jejich provádění. O předání montážního pracoviště se vyhotoví písemný záznam. Zhotovitel montážních prací zajistí, aby montážní pracoviště umožňovalo bezpečné provádění montážních prací bez ohrožení fyzických osob a konstrukcí a splňovalo požadavky stanovené v příloze číslo 1 nařízení vlády 591/2006 Sb.

Stavba bude provedena v souladu s ustanovením ČSN 73 6005, zákona číslo 17/1992 Sb., zákona číslo 388/1991 Sb., nařízení vlády číslo 61/2003 Sb., zákona číslo 185/2001 Sb., zákona číslo 201/2012 Sb., zákona číslo 86/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení, jakož předpisů souvisejících.

Zařízení staveniště musí splňovat požadavky nařízení vlády číslo 361/2007 Sb., a zákona číslo 262/2006 Sb., Zákoník práce v úplném znění.

Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích stanoví požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při přípravě a provádění stavebních, montážních a udržovacích prací a prací s nimi souvisejících. Vyhláška se vztahuje na právnické a fyzické osoby, které provádějí stavební práce (dále jen dodavatel stavebních prací) a jejich pracovníky.

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání a převzetí staveniště (pracoviště), pokud nejsou zakotveny v hospodářské smlouvě (smlouvě o dílo). Shodně se postupuje při souběhu stavebních prací s pracemi za provozu.

Je nutno zajistit požadavky pro bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků ve smyslu výše uvedené vyhlášky.

Při stavebních pracích na objektu bude při jakékoli pochybnosti, přivolán neodkladně projektant stavby, aby posoudil stav a jeho případný vliv na stabilitu konstrukcí.

Veškeré konstrukce, díly i profily, jakož i použité materiály jsou voleny tak, aby vyhověly bezpečnostním a požárním předpisům platným pro příslušné zařízení.

Pro stavbu musí být zpracován plán BOZP na základě přílohy č. 5, NV 591/2016 Sb. a investor (zadavatel) BOZP je povinen ustanovit koordinátora BOZP na staveništi.

Investor (zadavatel) je povinen ustanovit koordinátora BOZP na staveništi pro realizační část stavby.

Při vlastní stavbě budou dodržena tato hlavní zabezpečení:

- budou stanovena bezpečnostní opatření, která musí být schválena bezpečnostním technikem zhotovitele
- dle schváleného časového plánu budou po dobu bezpodmínečně nutnou odstavovány inženýrské sítě v prostoru stavby
- pracovníci stavby budou řádně poučeni o provozu na stavbě
- všichni pracovníci výstavby budou průkazně seznámeni a proškoleni o bezpečnostních předpisech, o podmínkách provozu a bezpečnostních opatřeních a budou důsledně dodržovat navržené stavební a montážní postupy při výstavbě
- budou dodržovány předpisy na ochranu zdraví při práci na el. zařízeních dle ČSN 343100 a příslušných platných přidružených ČSN
- všichni pracovníci budou povinni používat předepsané OOPP
- veškeré práce budou provádět pouze osoby k tomu účelu určené s řádnou kvalifikací

Elektrické zařízení a rozvody

Nové instalace el. zařízení silnoproudu a slaboproudu, rozvodu a jejich provozování bude prováděno dle § 194 - 199 výše uvedené vyhlášky č. 48/82 Sb v platném znění a souvisejících ČSN řady 34 a ČSN řady 33.

El. instalace bude provedena v souladu s příslušnými předpisy a ČSN. El. zařízení budou obsluhována a provozována dle přísl. pracovních a provozních předpisů, ČSN a pokynu výrobců těchto zařízení tak, aby byla zajištěna bezpečnost při práci a ochrana zdraví a věcí, jak ukládá výše uvedená vyhláška č.48/82 Sb. v platném znění. El. zařízení budou dimenzována na účinky zkrat. proudu dle ČSN tak, aby při působení zkrat. proudu nebylo překročeno dovolené mech. a tepelné namáhání.

Ovládání ovládacích skříní a technických přístrojů, které jsou přístupné bez otevření dveří rozvaděčů mohou provádět osoby alespoň poučené, obsluhu přístrojů, které jsou přístupné až po otevření dveří rozvaděče, smí provádět osoby alespoň znalé.

Bezpečnost obsluhy bude zajištěna :

- v souladu s požadavky norem ČSN (odpojení energetických zdrojů, nouzové zastavení, návod k obsluze v českém jazyce atd.)
- ochranou proti nebezpečnému dotykovému napětí dle norem ČSN
- seznámením a poučením všech osob, které mohou přijít s el. zařízením do styku o nebezpečí v rozsahu přísl. části normy ČSN.

Bezpečnost el. zařízení musí být doložena revizí dle norem ČSN a vyhl. ČÚBP č. 48/1982 Sb v platném znění.

Manipulační technika

Zdvihací zařízení mohou samostatně ovládat pouze osoby starší 18-ti let, vyškolené a prakticky zaučené. Při vlastním provozu se bude řídit obsluhovatel předpisy pro jeřábníka dle norem ČSN.

Instalace manipulační techniky, označení tabulkami a nápisy bude provedeno dle norem ČSN a norem souvisejících. Bude prováděna její pravidelná kontrola a údržba.

Pro provoz transportních zařízení a zásobníků musí být zohledněny požadavky příslušných norem ČSN a vyhlášek.

Únikové cesty

Jsou popsány v PBR stavby.

Požární ochrana během výstavby

Dodavatelé jsou povinni zabezpečit objekty a zařízení z hlediska požární ochrany dosud nepřevzatých staveb podle zákona 133/85 a vyhl. 37/86 Sb o požární ochraně. Podmínky o požární ochraně staveb podléhá také zařízení staveniště (dle ČSN 730802, 730821 a dalších).

Během výstavby jsou dodavatelé a investor povinni dodržovat všechna požární a bezpečnostní opatření. Zejména tam, kde se předpokládá zvýšené požární nebezpečí (sváření, řezání, broušení apod.)

Za vybavení prostředky požární techniky jednotlivých pracovišť odpovídají jednotlivé dodavatelské organizace v rozsahu své působnosti.

Zdrojem požární vody na staveništi je stávající přípojka vody. Potřeba vody je dána normou ČSN 730873.

Péče o pracující

Veškeré sociální, správní a provozní zařízení staveniště musí odpovídat základním hygienickým předpisům a směrnicím.

Lékařská péče bude zajištěna v jednotlivých zdravotních zařízeních u smluvních lékařů zaměstnanců.

V rámci péče o pracující budou dodržovány:

- Zákon péče o zdraví, zákon proti znečištění ovzduší, vládní nařízení o jездеch, vyhláška MZD ČR o hluku a vibraci, směrnice o pracovním prostředí, metodické opatření o měření škodlivin a další.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Výstavbou výtahu bude objekt bezbariérově zpřístupněn ve všech nadzemních podlažích. Doposud objekt bezbariérově přístupný nebyl.

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Netýká se uvedené stavby.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

V průběhu bourání a dozdivání vstupních otvorů do výtahu ve stávajících zdech v jednotlivých podlažích, budou chodby od těchto prostorů prachotěsně odděleny. Zároveň musí být otvory do osazení výtahových dveří bezpečně zajištěny proti možnosti pádu osob z výšky, nebo do volné hloubky !!!

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba bude zahájena po podpisu smlouvy o dílo resp. v termínu daném touto smlouvou. Zhotovitel stavby předloží před započítím veškerých stavebních prací investorovi harmonogram prací.

Dodavatel je povinen staveniště vyklidit do 30 dnů po ukončení dodávky, pokud mu v tom nebrání neskončené práce jiných přímých dodavatelů. Prostory a plochy využívané k zařízení staveniště a skladování je povinen uvést do původního stavu, nebo stavu uvedeného v projektové dokumentaci. Po uplynutí této lhůty může dodavatel na staveništi ponechat jen stroje a zařízení včetně materiálu, který nebyl pro stavbu použit.

Předpoklad zahájení stavby je červenec 2019 v trvání cca 4 - 5 měsíců.

Postup výstavby :

1. Zemní práce, kanalizace, zakládání a opěrné zdi (spodní stavba)
2. Výstavba nových konstrukcí (vrchní stavba)
3. Dokončovací práce – kompletace
4. Montáž technologie výtahu
4. Dokončovací práce – revize
5. Kolaudace

Plán kontrolních prohlídek stavby bude stanoven investorem dle zákona č. 183/2006 Sb.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Množství odváděných dešťových vod z areálu (dle ČSN 756101)

- | | | |
|--|---|---------------------------|
| - plocha střechy přístavby | $A_s = 7 \text{ m}^2$ | souč. odtoku $\psi = 0,9$ |
| - zpevněné odvodňované plochy* | $A_z = -7 \text{ m}^2$ (sníženo o plochu střechy) | souč. odtoku $\psi = 0,8$ |
| - nezpevněné zelené plochy (přirozené vsakování) | | |

- intenzita návrh. deště $q = 116 \text{ l/sec/ha}$ $p = 1$, $t = 15 \text{ min}$ (Plzeň - okolí)

- | | |
|--|--|
| - návrhový odtok do dešťové kanalizace | $Q_d = (0,0007 \times 0,9) \times 116 = 0,073 \text{ l/sec} = 0,000073 \text{ m}^3/\text{sec}$ |
| - roční úhrn do kanalizace | $Q_{rd} = (7 \times 0,9) \times 0,6 = 3,78 \text{ m}^3/\text{rok}$ |

Skutečné navýšení dešťových vod bude 0 m³/rok ! Plocha střechy 7 m² nové výtahové šachty ubere zastavěnou plochou výtahové šachty 7 m² betonové zpevněné plochy dvora, která byla rovněž svedena do stejné dešťové kanalizace.